

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL**Séance du 08 février 2021**Nombre de conseillers :

- En exercice : 11

- Présents : 11

- Absents : 0

- Convocation : 01/02/2021

L'an deux mille vingt et un, le huit février à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Pierre LAFFARGUE.

PRESENTS: LAFFARGUE Pierre, VINCENT Roseline, DUSSEAU Sylvain, MAGRI Thomas, DESCLAUX Stéphanie, L'HER Michel, SUNE Jennifer, METAIS Christian, DOAT Marie-Christine, SOUILLARD Marie-Pierre, CHAR-
RON Patrick

EXCUSEE : Néant**SECRETAIRE DE SEANCE :** METAIS Christian**Sujet 1 : CCLG - Urbanisme : présentation carte communale, PLU, PLUI et SCOT**

Sur invitation du maire, ont ouvert cette séance, Mr Philippe BLANCARD, maire de Sempesserre et vice-président de l'intercommunalité en charge de l'environnement, Mr Jean Christophe FERRER Directeur de l'interco et Mr Nicolas DARCANGE directeur du service urbanisme de l'Interco.

Mr Blancard a fait une présentation de la Communauté de Communes, son fonctionnement, ses missions. Mrs Ferrer, et Darcange ont ensuite développé les principes d'élaboration et fonctionnement des cartes communales, des PLU et des PLUI et présenté les axes du SCOT départemental (Schéma de COhérence Territoriale) qui impactera dans le futur les documents d'urbanisme.

Sujet 2 : Cimetière : Fixation des nouveaux tarifs

Après avoir écouté les propositions, le Conseil a délibéré et à l'unanimité des membres présents, décide qu'à compter du 1^{er} mars 2021, la vente de concessions au cimetière se fera dans les conditions suivantes :

- Durée des concessions : 30 ans
- Prix au M2 de la concession : 100 €
- Prix des cases columbarium : 430 €

Sujet 3 : Ecole : point sur les travaux et investissements complémentaires :

- Toilettes : problème récurrent d'humidité, prévoir recherche de fuite. Le radiateur étant inadapté, le Conseil décide son changement
- Réfectoire : le conseil demande que soient effectués des travaux de rafraîchissement des peintures du réfectoire.

Sujet 4 : Adressage de la commune :

Suite à de nouvelles informations, le conseil décide de ne pas donner suite à la proposition de la Poste. L'adressage sera fait en interne.

Les élus se rapprocheront d'autres communes du secteur ayant effectuées cette mission sur leur territoire.

Sujet 5 : Dossier logements HLM de la Tuilerie :

Les élus ayant rencontrés le directeur de l'OPH du Gers font part au Conseil de la teneur de l'entrevue. Un constat faisant le point de cet échange lui a été retourné.

L'office a informé d'un déblocage de 300 KE pour des travaux : station épuration autonome, dératissage, consolidation des fondations, isolation thermique. Les travaux concernant le réseau et la station devraient débuter le 15 février prochain. Le conseil émet des réserves sur le montant alloué pour l'ensemble de ces travaux et souhaite qu'en cas d'inaction de l'OPH32, des mesures plus coercitives soient entamées à leur rencontre.

Sujet 6 : Vente immeuble ancienne poste : Le maire a signé dernièrement cette vente, les fonds devraient nous parvenir rapidement.

Sujet 7 : Accessibilité des bâtiments publics : un groupe d'élus a rencontré notre interlocuteur DDT pour la rédaction des demandes d'urbanisme de mise en conformité. Le dossier suit son cours.

Sujet 8 : Questions diverses :

- Problème de déconnexion électrique de l'orgue suite à l'intervention sur les cloches. L'entreprise a été informée et doit réintervenir rapidement pour régler ce problème. Notification à l'assureur de ce point litigieux
- Un avis de reversement FNGIR a été reçu pour l'année 2021 ; et vient diminuer nos recettes. Les élus souhaitent avoir plus d'information auprès des services de l'état sur les raisons de ce prélèvement.

La séance est clôturée à 22h45

Le Maire
Pierre LAFFARGUE